

UD 206

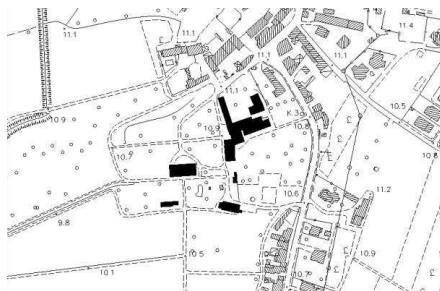
## Villa Iachia

*Comune:* Ruda  
Via Mosettig, 15

Irvv 00007512  
Ctr 088 so

*Vincolo:* L. 1089/1939

*Dati catastali:* F. 7, M. 262-1/262-2/263-1/263-2/263-3



La villa è situata in posizione leggermente decentrata rispetto al centro del paese, lungo la strada che porta a San Nicolò. Il complesso è immerso in un vasto parco con alberi ad alto fusto.

La realizzazione del manufatto, cominciata nel XVIII secolo, è il risultato di interventi successivi che gli hanno conferito un aspetto disomogeneo.

Il corpo più antico costituisce il centro dell'aggregato ed è la villa dominicale. Si eleva su due piani fuori terra con sottotetto ed è affiancato da due ali laterali. Il prospetto principale è segnato da quattro assi di aperture con l'ingresso decentrato ma perfetta-

mente inquadrato da due lesene che caratterizzano la facciata. L'intonaco della porzione del piano terra contenuta tra le lesene è trattato a bugnato gentile. La porta d'ingresso è sormontata dalla porta finestra del piano nobile che si apre su un poggiatesta con parapetto in ferro battuto. Al secondo piano un'apertura ad arco a tutto sesto prosegue al di sopra della linea di gronda e determina un abbaio con decorazione a dentelli. Il piano nobile è separato dal superiore da una fascia marcapiano leggermente aggettante. Sulla parte più vicina agli annessi si trova un'apertura arcuata posta a un livello intermedio tra il piano terra



e il primo piano, mentre il sottotetto ha una finestra quadrata uguale alle altre dello stesso piano.

Ortogonalmente alla villa si trovano degli annessi rustici costruiti in un momento successivo. Si diversificano innanzitutto per l'altezza in quanto sono costituiti da due soli piani, non hanno decorazioni in facciata e le cornici delle aperture, qualora presenti, sono in mattoni.

L'accesso alla proprietà è possibile grazie a un portone in ferro battuto che si apre sul viale che attraversa il parco. Sul retro della villa un altro viale porta direttamente alla zona agricola annessa alla residenza. Gli edifici sono conservati in buono stato così come il parco che li nasconde alla vista dei passanti.



*Il retro della villa (Archivio Centro Catalogazione di Passariano)*

*Alcuni dei rustici annessi (Archivio Centro Catalogazione di Passariano)*

*La villa vista dalla corte agricola (S.B. 2005)*